RADA POWIATU
MIĘDZYCHODZKIEGO

UCHWAŁA NR XXII/127/2016

Rady Powiatu Międzychodzkiego

z dnia 13 października 2016r.

w sprawie nabycia nieruchomości położonych w Łowyniu – na poszerzenie drogi powiatowej

Na podstawie art. 12 pkt 8 ppkt a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (jedn. tekst Dz.U.2016.814) w związku z art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz.U.2015.1774 ze zm.) Rada Powiatu uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości o łącznej powierzchni 0,0087 ha, położonych w obrębie Łowyń, gminie Międzychód, oznaczonych jako działki :
- nr 428/5 o pow. 0,0020 oraz nr 428/6 o pow. 0,0003 ha, stanowiących własność Piotra Mądrowskiego , dla których Sąd Rejonowy w Szamotułach - Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie prowadzi księgę wieczystą nr PO2A/00000824/8;
- nr 430/1 o pow. 0,0035, stanowiącej własność spółki Christianapol - Fabryki Mebli Tapicerowanych Sp. z o.o. z/s w Łowyniu , dla której Sąd Rejonowy w Szamotułach – Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie prowadzi księgę wieczystą nr PO2A/00021536/5;
- nr 431/1 o pow. 0,0029 ha, stanowiącej własność spółki Christianapol - Fabryki Mebli Tapicerowanych Sp. z o.o. z/s w Łowyniu , dla której Sąd Rejonowy w Szamotułach – Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie prowadzi księgę wieczystą nr PO2A/00015846/6;

2. Wyraża zgodę na odpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości o powierzchni 0,0028 ha, położonej w obrębie Łowyń, gminie Międzychód, oznaczonej jako działka nr 429/1, dla której Sąd Rejonowy w Szamotułach – Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie prowadzi księgę wieczystą nr PO2A/00000686/8. Nieruchomość stanowi własność Gminy Międzychód i pozostaje w użytkowaniu wieczystym Agaty Florek.

§ 2. Nabycie nieruchomości nastąpi na rzecz Powiatu Międzychodzkiego na poszerzenie drogi powiatowej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY POWIATU
Rafał Litke

UZASADNIENIE

do uchwały nr XXII/127/2016
Rady Powiatu Międzychodzkiego
z dnia 13 października 2016r.

Nieruchomości będące przedmiotem nabycia stanowią własność lub użytkowanie wieczyste osób prawnych i fizycznych.

W wyniku podziału nieruchomości zatwierdzonego ostateczną decyzją Burmistrza Międzychodu znak RNG.6831.35.2016 z dnia 19.08.2016r. powstały m.in. działki nr 428/5 o pow. 0,0020 ha, nr 428/6 o pow. 0,0003 ha, nr 430/1 o pow. 0,0035 ha , nr 431/1 o pow. 0,0029 ha oraz nr 429/1 o pow. 0,0028 ha - położone w obrębie Łowyń, gminie Międzychód, przeznaczone na poszerzenie drogi powiatowej.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Łowyń przyjętym uchwała Rady Miejskiej Międzychodu nr IX/83/2011 z dnia 1 czerwca 2011 r. w.w. działki oznaczone są symbolem 4.23 KD/L – tereny komunikacji drogowej ulic lokalnych.

Właściciele lub użytkownicy wieczyści przedmiotowych nieruchomości wyrazili zgodę na odpłatne zbycie na rzecz Powiatu Międzychodzkiego wydzielonych działek.

Zgodnie z cyt. przepisami - nieruchomości mogą być przedmiotem nabycia na mienie powiatu, za zgodą Rady Powiatu, w związku z czym przedkłada się projekt uchwały, w celu podjęcia.

STAROSTA
mgr inż. Julian Mazurek