Załącznik nr 1

.....
Miejscowość, dnia

Nazwa oferenta .....

.....

Adres .....

.....

.....

Dotyczy: zapytania Zarządu Powiatu Międzychodzkiego

Formularz ofertowy

Wykonanie usług w zakresie szacowania nieruchomości

Lp.	Rodzaj opracowania	Cena brutto
1	2	3
1.	Budynki wielorodzinne (sprzedaż w całości bez podziału na lokale)	
2.	Wycena jednego lokalu mieszkalnego (udział, grunt, inwentaryzacja w celu uzyskania zaświadczenia o samodzielności lokalu i zawarcia umowy notarialnej, rzut kondygnacji – cena razem za lokal)	
3.	Wycena nieruchomości zabudowanych	---------
	a/ z jednym budynkiem	
	b/ z więcej niż jednym budynkiem	
4.	Wycena jednego budynku użyteczności publicznej	
5.	Wycena jednego budynku gospodarczego - małego	
6.	Wycena jednego lokalu użytkowego	
7.	Aktualizacja opłat rocznych na terenie zurbanizowanym	---------
	a/ wycena jednej działki na terenie zurbanizowanym	
	b/ wycena 2-5 działek na terenie zurbanizowanym (proszę podać cenę za wycenę 1 działki)	
	c/ wycena kompleksu od 5 do 10 działek na terenie zurbanizowanym (proszę podać cenę za wycenę 1 działki)	
	d/ wycena kompleksu powyżej 10 działek na terenie zurbanizowanym (proszę podać cenę za wycenę 1 działki)	
8.	Wycena gruntu zajętego pod drogę publiczną na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13.10.1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną na terenie zurbanizowanym, oraz na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych	---------

	a/ wycena jednej działki na terenie zurbanizowanym	
	b/ wycena 2-5 działek na terenie zurbanizowanym (proszę podać cenę za wycenę 1 działki)	
	c/ wycena kompleksu powyżej 5 działek na terenie zurbanizowanym (proszę podać cenę za wycenę 1 działki)	
9.	Wycena nakładów znajdujących się na nieruchomości	
10.	Wycena nakładów w lokalu mieszkalnym, użytkowym	
11.	Określenie wartości własności gruntu w celu jego zbycia na rzecz użytkownika wieczystego oraz wartości prawa użytkowania wieczystego w celu jego przekształcenia w prawo własności	
12.	Określenie wartości własności gruntu w celu jego zbycia na rzecz użytkownika wieczystego oraz wartości prawa użytkowania wieczystego w celu jego przekształcenia w prawo własności – w przypadku gdy w ostatnich dwóch latach była dokonana aktualizacja	
13.	Wyceny gruntów przeznaczonych do wykupu, zamiany, przejęcia (ustalenie odszkodowania) i na sprzedaż, w tym również gruntów leśnych	---------
	a/ wycena jednej działki o powierzchni do 0,3000 ha	
	b/ wycena jednej działki o powierzchni od 0,3001 do 0,5000 ha	
	c/ wycena jednej działki o powierzchni powyżej 0,5000 ha	
14.	Wycena nieruchomości w celu ustalenia odszkodowania za szkody powstałe wskutek zdarzeń, o których mowa w art. 120 i 124-126 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	
15.	Potwierdzenie aktualności operatu szacunkowego, o którym mowa w art. 156 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	
	Suma (kolumny 3)	

Cena brutto (kolumna 3) zawiera koszty zakupu wszelkich materiałów niezbędnych do sporządzenia w dwóch egzemplarzach operatu szacunkowego. Oferuje wykonanie prac zleconych w terminie nie dłuższym niż określonym w zleceniu oraz brać czynny udział zarówno w rozprawach sądowych, administracyjnych jak i w Samorządowych Kolegiach Odwoławczych.

.....
podpis oferenta lub osoby upoważnionej
do reprezentowania